

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ / 2022

Новикомбанк участвует в большинстве программ государственной поддержки ипотечного кредитования, ставки по которым существенно ниже ключевой ставки Банка России: «Льготная ипотека», «Семейная ипотека» и других. При появлении новых программ господдержки Банк оперативно запускает новые продукты, если на них есть спрос со стороны клиентов. В 2022 году Банк внедрил «Дальневосточную ипотеку» и «IT-ипотеку».

Льготные кредиты Новикомбанка основаны на доступных и прозрачных условиях и, как и все остальные продукты Банка, не содержат скрытых комиссий.

## Ограничение ответственности

Годовой отчет Новикомбанка подготовлен в информационных целях. Никакая его часть, включая описание финансовых инструментов, продуктов и услуг, не рассматривается и не должна рассматриваться как рекомендация или предложение какому-либо лицу совершить какую-либо сделку, включая покупку или продажу тех или иных финансовых инструментов, продуктов или услуг. Данный Годовой отчет не создает для АО АКБ «НОВИКОМБАНК» каких-либо обязательств. Годовой отчет не содержит каких-либо заверений о том, что финансовые инструменты, продукты или услуги, описанные в нем, отвечают либо должны отвечать требованиям кого-либо из пользователей. Содержащаяся в Годовом отчете информация подготовлена и предоставляется для всех клиентов, потенциальных клиентов и контрагентов Новикомбанка. Настоящим Банк предупреждает, что будущие фактические показатели могут существенно отличаться от данных, приведенных в прогнозных заявлениях Отчета. АО АКБ «НОВИКОМБАНК» не принимает на себя обязательств по пересмотру или подтверждению ожиданий и оценок, а также по обновлению прогнозных заявлений, представленных в Годовом отчете, в связи с последующими событиями или поступлением новой информации. Таким образом, цены, размеры выплат и иные показатели, фигурирующие в Годовом отчете, имеют лишь индикативную ценность и не могут рассматриваться в качестве каких-либо гарантий со стороны Банка.

## Об Отчете

Годовой отчет АО АКБ «НОВИКОМБАНК» (далее также – Новикомбанк, Банк) за период с 1 января по 31 декабря 2022 года (далее – Годовой отчет, Отчет) подготовлен на основе аудированной бухгалтерской (финансовой) отчетности по российским стандартам бухгалтерского учета (РСБУ) и операционных показателей, достоверность которых подтверждена Ревизионной комиссией.

# СОДЕРЖАНИЕ

02

## О Банке

- 4 Новикомбанк сегодня
- 8 География бизнеса
- 10 Важнейшие события
- 12 Ключевые показатели 2022 года

88

## Приложения

- 90 Отчет о выплате дивидендов по акциям Банка
- 91 Отчет о крупных сделках и сделках с заинтересованностью
- 92 Лицензии Банка
- 95 Структура корпоративных кредитов
- 96 Контакты

14

## Отчет менеджмента

- 16 Обращение Председателя Правления Новикомбанка
- 18 Стратегия и перспективы развития
- 24 Обзор деятельности
- 48 Управление рисками
- 55 Устойчивое развитие
- 71 Закупочная деятельность
- 72 Антикоррупционная деятельность

74

## Корпоративное управление

- 76 Система корпоративного управления
- 78 Общее собрание акционеров
- 79 Совет директоров
- 82 Правление
- 84 Система внутреннего контроля



Интерактивная версия



Корпоративный сайт